



# ASSEMBLÉE NATIONALE

13ème législature

## location

Question écrite n° 118002

### Texte de la question

M. Hervé Féron attire l'attention de M. le secrétaire d'État auprès de la ministre de l'écologie, du développement durable, des transports et du logement, chargé du logement, sur le poste lié aux dépenses de logement dans le budget des ménages. Alors que les plus aisés de nos concitoyens s'enrichissent toujours plus depuis 2007, grâce notamment aux cadeaux fiscaux des gouvernements Sarkozy -Fillon, nos concitoyens des classes moyennes perdent du pouvoir d'achat. Souvent, ils se trouvent dans une impasse et l'énoncé du problème est très simple : les loyers augmentent et les locataires gagnent moins. Dès lors, une grosse somme de l'argent disponible passe dans le logement, et non plus dans la santé, l'éducation ou les loisirs. Les locataires payent de plus en plus cher pour leur logement, tout en étant de plus en plus pauvres. Le revenu mensuel moyen des locataires est passé, en dix ans, de 2 015 à 2 312 euros, soit une baisse de 2 % en euros constants une fois prise en compte l'inflation. Et ce pendant que sur la même période, les prix des loyers ont augmenté de 24 %, et même de 32 % pour les seuls studios. Il lui demande s'il confirme ces chiffres, publiés récemment par les services d'un agent immobilier dont les réseaux sont assez importants.

### Données clés

**Auteur :** [M. Hervé Féron](#)

**Circonscription :** Meurthe-et-Moselle (2<sup>e</sup> circonscription) - Socialiste, radical, citoyen et divers gauche

**Type de question :** Question écrite

**Numéro de la question :** 118002

**Rubrique :** Logement

**Ministère interrogé :** Logement

**Ministère attributaire :** Égalité des territoires et logement

### Date(s) clé(s)

**Question publiée le :** 20 septembre 2011, page 10009

**Question retirée le :** 19 juin 2012 (Fin de mandat)