



ASSEMBLÉE NATIONALE

13ème législature

marché immobilier

Question écrite n° 26553

Texte de la question

M. Marc Le Fur attire l'attention de Mme la ministre de l'économie, de l'industrie et de l'emploi sur la situation du marché de l'immobilier. Le nombre de transactions immobilières a diminué de 13 % entre le premier trimestre 2007 et le premier trimestre 2008 (sources INSEE, SNPI, ministère de l'équipement). Les établissements bancaires font de moins en moins de prêts immobiliers. Sur un an, le volume des offres de crédits acceptés a reculé de 10 %. Les banques sont inquiètes de ne pas pouvoir se refinancer facilement. Un cercle vicieux semble s'enclencher puisque les banques sont plus réticentes à prêter du fait de la crise immobilière et cette crise s'aggrave du fait de la baisse des autorisations d'emprunts. Il lui demande de préciser les mesures concrètes qu'entend prendre le Gouvernement afin de mettre un terme à la crise et rassurer les secteurs bancaires et immobiliers, interdépendants.

Données clés

Auteur : [M. Marc Le Fur](#)

Circonscription : Côtes-d'Armor (3^e circonscription) - Union pour un Mouvement Populaire

Type de question : Question écrite

Numéro de la question : 26553

Rubrique : Professions immobilières

Ministère interrogé : Économie, industrie et emploi

Ministère attributaire : Économie, finances et commerce extérieur

Date(s) clé(s)

Question publiée le : 1er juillet 2008, page 5552

Question retirée le : 19 juin 2012 (Fin de mandat)