



ASSEMBLÉE NATIONALE

14ème législature

politique du logement

Question écrite n° 87007

Texte de la question

Mme Véronique Louwagie attire l'attention de Mme la ministre du logement, de l'égalité des territoires et de la ruralité sur la question de la refonte d'une gouvernance défailante pour fluidifier l'offre de logements. Dans un dossier « Politique du logement : faire sauter les verrous » en date de juillet 2015, l'Institut Montaigne émet plusieurs propositions. L'une de ces propositions consiste à « rationaliser les outils d'aménagement dépendant des territoires ou de l'État afin d'augmenter rapidement l'offre foncière ». Elle souhaiterait connaître l'avis du Gouvernement concernant ce sujet.

Texte de la réponse

Le rapport de l'Institut Montaigne sur la politique du logement, publié en juillet 2015, préconise notamment de rationaliser les outils de l'aménagement afin d'augmenter rapidement l'offre foncière. Le plan de relance du logement présenté par le Gouvernement le 29 août 2014 identifiait comme un enjeu majeur la mobilisation du foncier. Différentes actions ont été engagées pour faciliter la mobilisation du foncier public, comme du foncier privé. En particulier, en septembre 2015, Dominique Figeat, président de l'observatoire régional du foncier d'Île-de-France a été chargé de mener une mission sur la mobilisation du foncier privé par la ministre du logement et de l'habitat durable et le secrétaire d'État chargé du budget. Tandis qu'un rapport parlementaire présenté par Daniel Goldberg était également réalisé. À la suite de cette mission et de ces travaux, un programme d'actions en faveur de la mobilisation du foncier et de la relance de l'aménagement opérationnel a été engagé en mars 2016. L'action no 14 de ce programme vise notamment à améliorer certains outils du foncier et de l'aménagement, afin de faciliter la mobilisation du foncier privé.

Données clés

Auteur : [Mme Véronique Louwagie](#)

Circonscription : Orne (2^e circonscription) - Les Républicains

Type de question : Question écrite

Numéro de la question : 87007

Rubrique : Logement

Ministère interrogé : Logement, égalité des territoires et ruralité

Ministère attributaire : Logement et habitat durable

Date(s) clé(s)

Question publiée au JO le : [11 août 2015](#), page 6084

Réponse publiée au JO le : [4 avril 2017](#), page 2786